



bod



COVID-19
VUELTA SEGURA
A LA OFICINA

Todos queremos tener una
Vuelta Segura a la Oficina
Aquí explicamos cómo lograrlo.





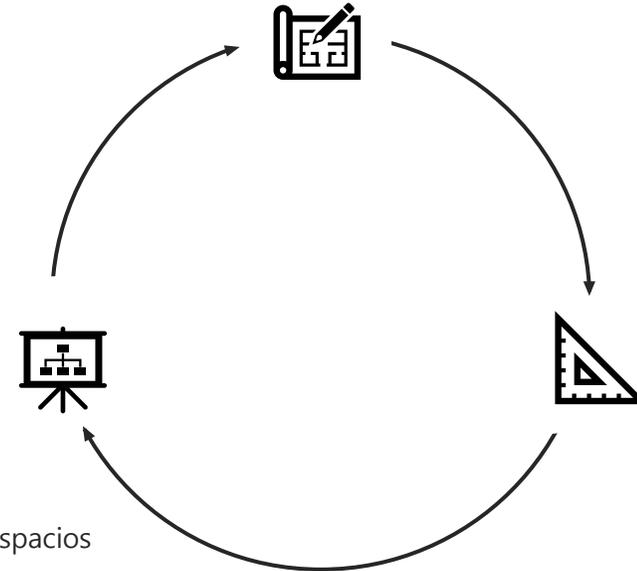
OFICINAS, VUELTA AL TRABAJO ESPACIOS DE TRABAJO MAS SEGUROS

MEDIDAS FISICAS

- Nueva organización de espacios
- Actuaciones en zonas comunes, aseos y vestibulos
- Tratamientos sanitarios y de desinfección.

MEDIDAS ORGANIZATIVAS

- Organización laboral flexible
- Organización del uso de los espacios
- Protocolos de actuación



MEDIDAS TÉCNICAS

- Equipos de filtración
- Detección de temperatura
- Regulación y control de aire

PROCESO PARA LA IMPLANTACIÓN

La experiencia de BOD en edificios de oficinas y lugares de trabajo, tanto a nivel de nueva planta como de transformaciones parciales o totales, junto con el uso de herramientas de diseño con metodología BIM desde hace más de diez años, hacen de nuestra compañía el partner perfecto para acometer los proyectos de transformación y reorganización.



AUDITORÍA PREVIA

Trabajo de campo junto con nuestro Cliente para conocer sus procesos habituales de trabajo, distribución de espacios físicos de trabajo, zonas comunes, áreas de socialización, criterios organizativos, ...



TRATAMIENTO DE LA INFORMACIÓN. PROPUESTA DE CONCLUSIONES

Proceso de análisis de la información recabada en la fase de auditoría. Realización de un estudio pormenorizado de la casuística particular del Cliente. Elaboración de un informe recogiendo las conclusiones del análisis, las posibles opciones existentes y la propuesta de implantación.



PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES

Proyecto de actuaciones desde todos los puntos de vista, tanto físicas, como organizativas como técnicas, dentro de las posibilidades del espacio y las instalaciones existentes y de la viabilidad económica de las mismas.



MEDIDAS FÍSICAS

Actuaciones centradas en la reorganización de las diferentes áreas y espacios físicos de convivencia con el fin de asegurar que se cumplen los criterios de distanciamiento social recomendados por las autoridades sanitarias y tratando de minimizar el impacto de éstas en la actividad de la empresa.



EN LAS ZONAS DE AREA LIBRE DE OFICINA:

- Adaptación de los espacios existentes los nuevos estándares que define el distanciamiento social aconsejado por las autoridades competentes. Marcado de puestos de trabajo permitidos susceptibles de ser utilizados.
- Definición de espacios ocupados / libres en función de la implantación existente para minimizar costes de operación.
- Estudios de recorridos para minimizar contactos. Marcado con vinilos o proyección sobre el suelo de separación entre personas.



EN DESPACHOS Y SALAS:

- Estudio de cada caso para valorar la máxima ocupación posible en función de los nuevos parámetros físicos.
- Limitación de aforos y marcado de puestos aprovechables.



EN ZONAS COMUNES:

- Señalética en todas las estancias, tanto para el control de flujos como para la señalización de puestos de espera y aforos.
- Definición de espacios ocupados / libres en función de la implantación existente para minimizar costes de operación.
- Estudios de recorridos para minimizar contactos. Vinilos o proyección lumínica sobre el suelo.
- Refuerzo del control de accesos en las puertas de acceso a oficinas, que solo validará las tarjetas permitidas

EN ASEOS:

- Marcado de zonas de espera. Señalética exterior e interior.
- Estudio del uso de cabinas por si fuera necesario minimizar su número por condiciones de compartimentación
- Marcado de lavabos disponibles en función de las distancias

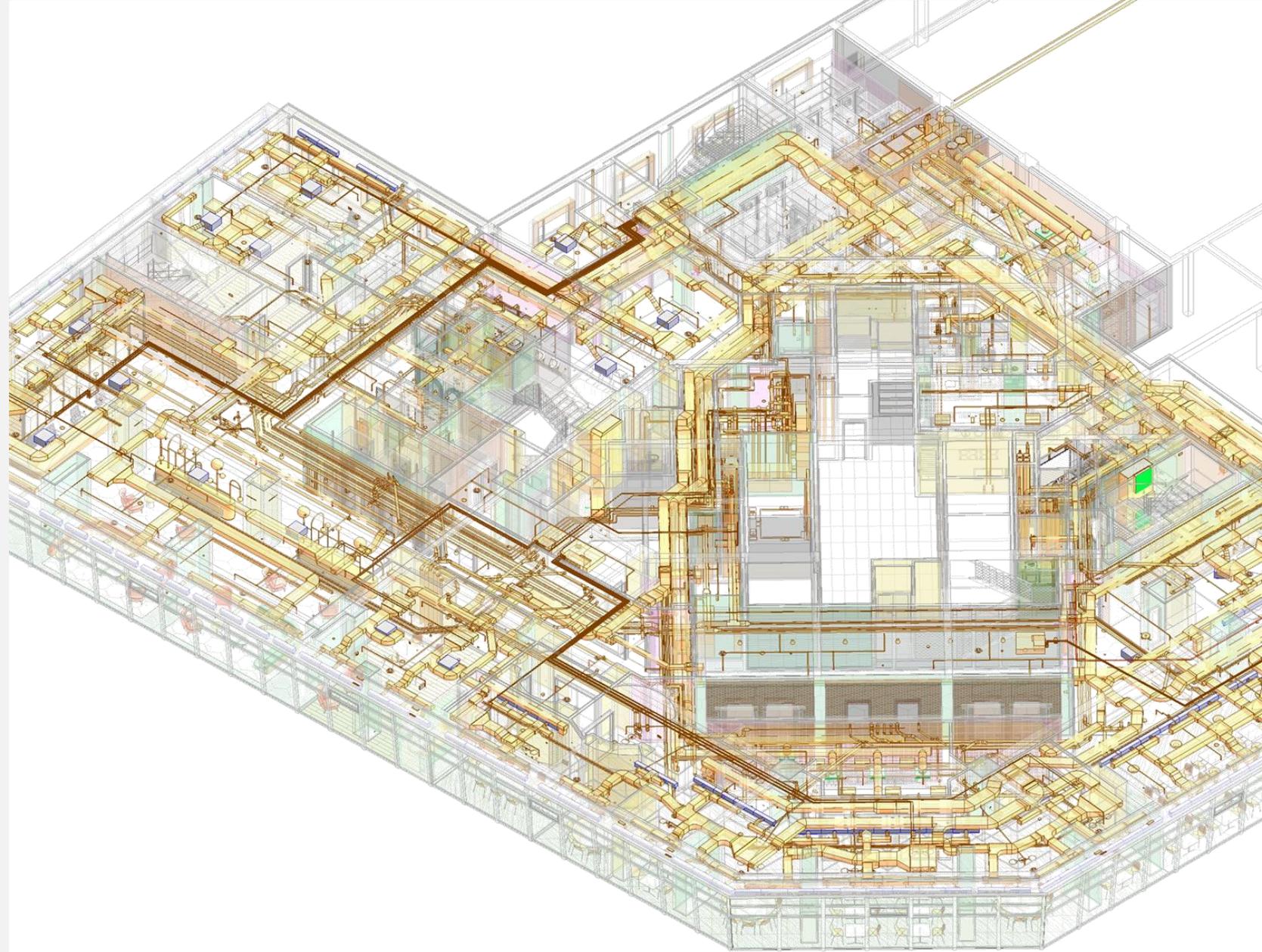


MEDIDAS FÍSICAS



MEDIDAS TÉCNICAS

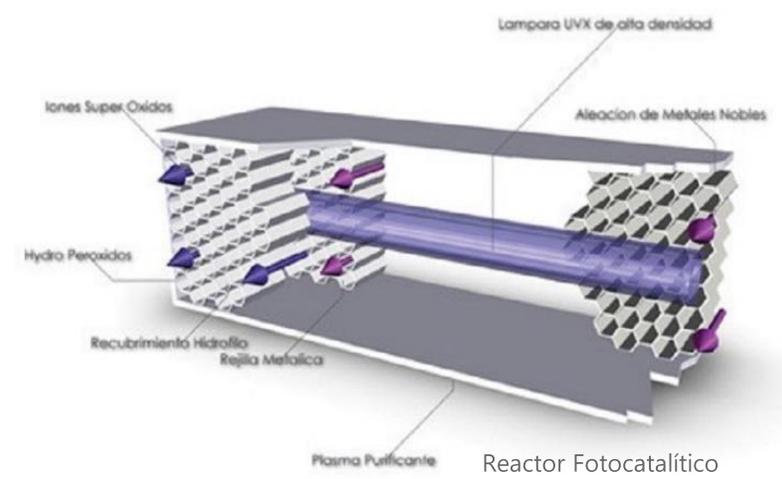
Actuaciones enfocadas a la mejora en los sistemas existentes destinados a combatir el contagio por medios aéreos y la instalación de nuevos sistemas que minimicen las zonas de contacto, así como la detección del personal potencialmente afectado.



A fin de evitar la posible contaminación en los equipos del aire exterior introducido al edificio, se podría considerar la mejora de los filtros existentes en los climatizadores:

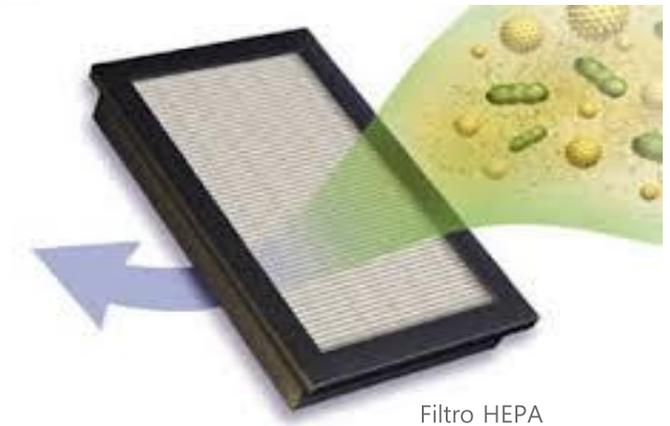
FILTROS CATALITICOS

Sistemas como la fotocatalisis permiten incorporar tratamientos mediante la aplicación de radiación UV sobre un catalizador de Oxido de Titanio, lo que en contacto con el paso de aire permite la aportación de grupos oxidrilo capaces de mantener una desinfección residual en la corriente de aire



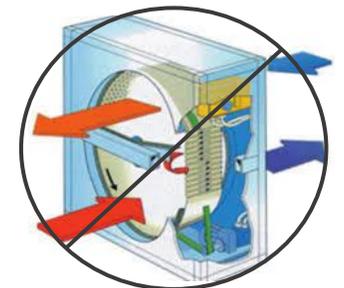
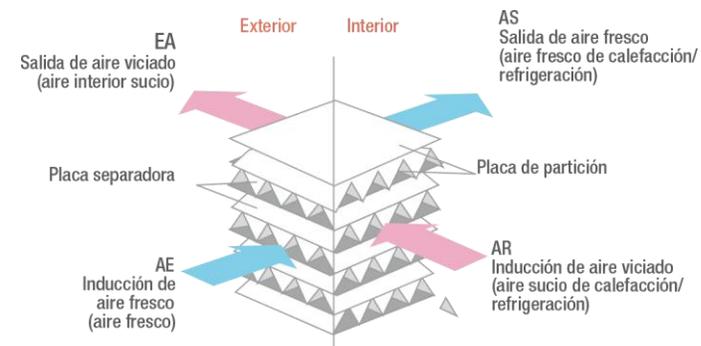
SISTEMAS DE PURIFICACIÓN DEL AIRE

Estos sistemas permitirían aumentar el número de renovaciones de aire recirculándolo y forzando su paso a través de filtros de alta capacidad (filtros HEPA) que serían capaces de retener hasta el 99,9 % de las partículas contaminadas.



SUSTITUCIÓN DE LOS RECUPERADORES DE CALOR ROTATIVOS POR RECUPERADORES DE PLACAS.

Los recuperadores de calor dispuestos en los climatizadores de zonas comunes y de oficinas con tecnología de placas con flujo cruzado, lo que impediría el contacto entre los flujos de aire extraído y el aportado desde el exterior. Se evita así la posibilidad de contaminación del flujo de aire limpio exterior



CONTROL DE INSTALACIONES

Un control centralizado de las instalaciones aumentará la eficiencia de todas las medidas tomadas.

Se pueden mejorar tiempos de funcionamiento de las instalaciones críticas, configurar los ascensores para una afluencia de personas adecuada y todo ello en un único entorno de control.

En este aspecto, BOD aúna muchos años de experiencia junto con la empresa SISTROL especializada en el control de instalaciones.

CONTROL DE TEMPERATURA

Desde el simple termómetro de infrarrojos para la frente a posicionamiento de cámaras de infrarrojos para controlar la temperatura de los trabajadores a la entrada y la salida.

PROCESOS DE DESINFECCION CONTINUOS.

Tanto en oficinas como en zonas comunes a la finalización de la jornada laboral. Colocación de alfombras especiales para la desinfección del calzado al acceso al edificio

USO DE PROTECCIONES PERSONALES.

Uso obligatorio de mascarillas y guantes por parte de todo el personal. Localización de soluciones hidroalcohólicas en los lugares de trabajo. Responsabilidad social de los individuos.

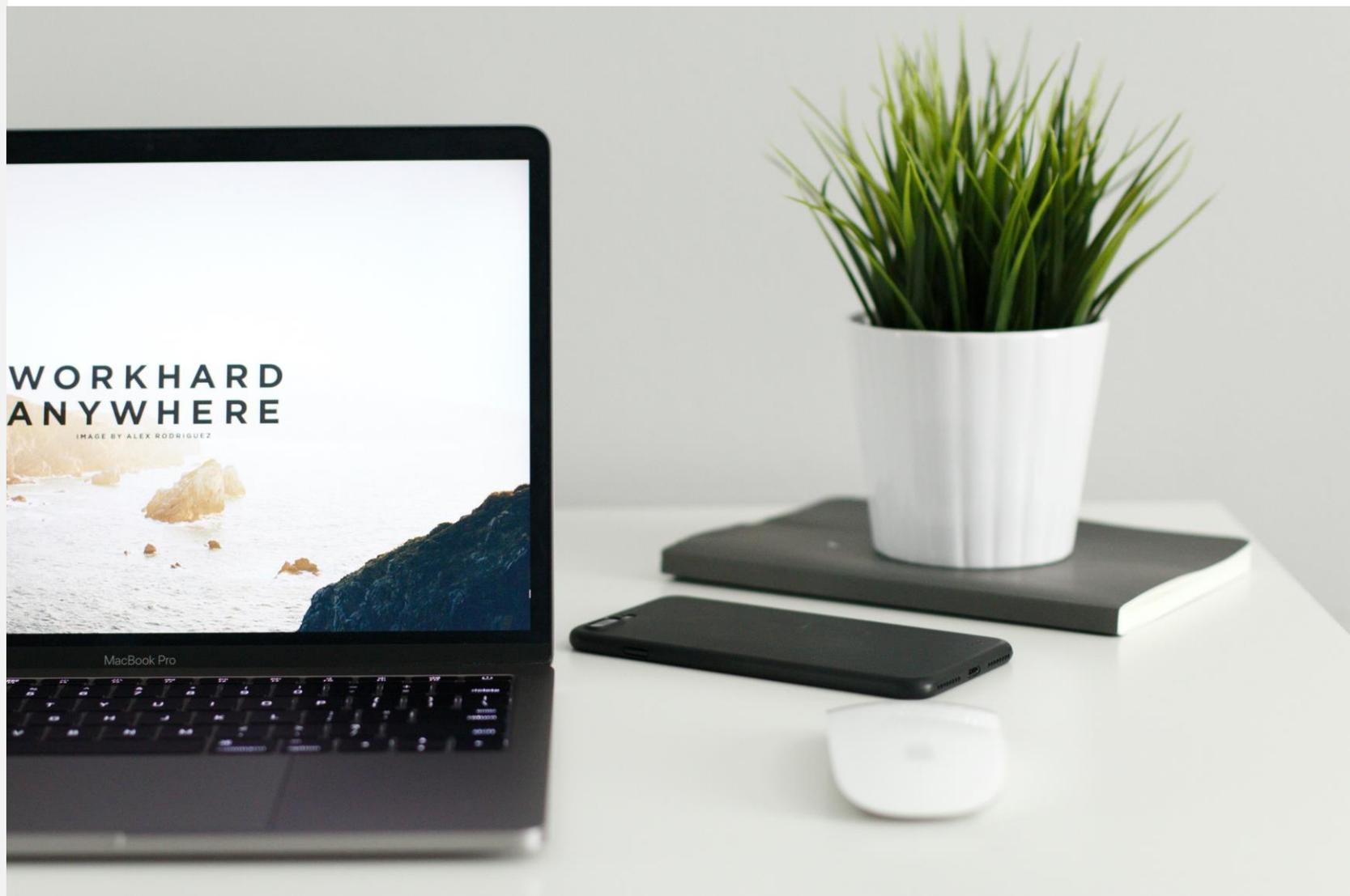




MEDIDAS ORGANIZATIVAS

Medidas orientadas a la redacción de protocolos de actuación y comportamiento de los empleados. Requieren la implicación de todos los estamentos de la empresa, Dirección, personal, comités de empresa...

Afectan a la manera en la que se desempeña la actividad por parte de los trabajadores para mejorar la calidad del entorno y facilitar el distanciamiento social.



FLEXIBILIDAD LABORAL, TELETRABAJO, ORGANIZACIÓN DE HORARIOS

Organización del trabajo para minimizar el número de trabajadores en las oficinas. Precia de procesos como:

- Organización de horarios por grupos
- Implicación en desplazamientos "in itinere" individuales
- Implantación de sistemas de teletrabajo en parte de la plantilla.
- Puestos de trabajo fijos en personal en oficinas.

ORGANIZACION DE ACCESOS

- Control de accesos personalizado, mediante tarjeta personal o aplicación móvil.
- Puntos de espera en garajes, vestíbulos y ascensores para evitar aglomeraciones. Distancia de 2.0 m. entre personas.
- Control de tráfico de ascensores vinculado a tarjetas de acceso.

OTRAS MEDIDAS

- Contenedores higiénicos para desecho de material usado.
- Accesos restringidos por zonas y tipos de personal.
- Cartelería y señalética específicas en cada ámbito de trabajo.
- Seguimiento periódico de todas las acciones establecidas por parte de un equipo designado por la empresa.





bod

BUILDING OUTSTANDING DESIGNS



www.bod.es

Calle Jerez, 3
28016 Madrid
Tel: (+34) 91 184 19 50

